

**OGŁOSZENIE**

Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta m. st. Warszawy Nr 2150/2012 z dnia 29.02.2012 w sprawie wynajmowania i wydzierżawiania nieruchomości lub ich części przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej na okres nie dłuższy niż 3 lata, Dyrektor Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa - Ochota, 02-353 Warszawa, ul. Szczeliwicka 36 **ogłasza konkurs ofert na:**

**WYNAJEM POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WRAZ Z WYPOSAŻENIEM  
w Przychodni Rejonowo - Specjalistycznej w Warszawie przy ul. Skaryńskiego 1**

1. Przedmiotem konkursu jest wynajem powierzchni użytkowej 130 m<sup>2</sup> znajdującej się w Przychodni Rejonowo – Specjalistycznej przy ul. Skaryńskiego 1, z przeznaczeniem na aptekę ogólnodostępną.
2. **Czynsz minimalny za 1 m<sup>2</sup> powierzchni wynosi - 80 zł. netto** plus opłaty eksploatacyjne, które będą naliczane proporcjonalnie do najmowanej powierzchni lub wg wskazań liczników, stosownie do obowiązującego wynajmującego cego.
3. Stała opłata za wynajem wyposażenia apteki w wysokości 1445 zł netto miesięcznie
4. Szczegółowe warunki najmu określa informator konkursowy, który można uzyskać w siedzibie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Ochota, ul. Szczeliwicka 36. pok. Nr 203, lub na stronie internetowej SZPZLO **www.szpzo-ochota.pl**

Informacji udziela: Z-ca Dyrektora ds. finansowych – Alicja Chordecka  
tel: (022) 822-88-53, 0501 044 970.

Warunkiem przystąpienia do konkursu jest wpłacenie wadium w wysokości 13.000 zł. w kasie SZPZLO Warszawa-Ochota ul. Szczeliwicka 36, II p. lub przelewem na konto bankowe:

**Bank PEKAO S.A. Nr 22 1240 5918 1111 0000 4907 6679.**

Wadium należy wpłacić do dnia **11.01.2013r. do godz. 10<sup>00</sup>**

5. Przystępując do konkursu oferent winien złożyć wymienione dokumenty:
  - 1) wypełniony formularz oferty – wg załączonego wzoru (zał. Nr 1),
  - 2) parafowany na każdej stronie projekt umowy (zał. Nr 2),
  - 3) aktualny odpis z KRS lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez właściwy urząd, z datą wystawienia nie wcześniejszą niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
  - 4) NIP – kopia decyzji o nadaniu numeru,
  - 5) Regon – kopia decyzji o nadaniu numeru,
  - 6) zaświadczenie z ZUS o braku zaległości w płatności składek wystawione nie wcześniejszą niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
  - 7) dowód wpłaty wadium.
6. Oferty należy złożyć w siedzibie SZPZLO Warszawa - Ochota ul. Szczeliwicka 36, Sekretariat **pok. 203** do dnia **11.01.2013r. do godz. 10<sup>00</sup>** w zaklejonej kopercie z napisem:  
„Oferta w sprawie najmu pomieszczeń w przychodni przy ul. Skaryńskiego 1”  
Otwarcie ofert nastąpi dnia **11.01.2013r. o godz. 11<sup>00</sup> w pok. 208.**
7. SZPZLO Warszawa - Ochota zastrzega sobie prawo zamknięcia konkursu ofert bez wybrania którejkolwiek z ofert.  
Zawarcie umowy z oferentem wyłonionym w drodze konkursu, może nastąpić po uzyskaniu pozytywnej zgody Dyrektora Biura Polityki Zdrowotnej Urzędu m.st. Warszawy albo Prezydenta m.st. Warszawy.
8. Oferty podmiotów posiadających przeterminowane zobowiązania w stosunku do SZPZLO Warszawa – Ochota wynikające z najmu powierzchni podlegają odrzuceniu.

