

OGŁOSZENIE

Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta m. st. Warszawy Nr 2150/2012 z dnia 29.02.2012 w sprawie wynajmowania i wydzierżawiania nieruchomości lub ich części przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej na okres nie dłuższy niż 3 lata, Dyrektor Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa - Ochota, 02-353 Warszawa, ul. Szczęśliwicka 36 **ogłasza konkurs ofert na:**

**WYNAJEM POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WRAZ Z WYPOSAŻENIEM
w Przychodni Rejonowo - Specjalistycznej w Warszawie przy ul. Skarżyńskiego 1**

1. Przedmiotem konkursu jest wynajem powierzchni użytkowej 130 m² znajdującej się w Przychodni Rejonowo – Specjalistycznej przy ul. Skarżyńskiego 1, z przeznaczeniem na aptekę ogólnodostępną.
2. **Czynsz minimalny za 1 m² powierzchni wynosi - 80 zł. netto** plus opłaty eksploatacyjne, które będą naliczane proporcjonalnie do najmowanej powierzchni lub wg wskazań liczników, stosownie do obciążeń wynajmującego.
3. Stała opłata za wynajem wyposażenia apteki w wysokości 1445 zł netto miesięcznie
4. Szczegółowe warunki najmu określa informator konkursowy, który można uzyskać w siedzibie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Ochota, ul. Szczęśliwicka 36. pok. Nr 203, lub na stronie internetowej SZPZLO www.szpzo-ochota.pl
Informacji udziela: Z-ca Dyrektora d/s finansowych – Alicja Chordecka
tel: (022) 822-88-53, 0501 044 970.

Warunkiem przystąpienia do konkursu jest wpłacenie wadium w wysokości 13.000 zł. w kasie SZPZLO Warszawa-Ochota ul. Szczęśliwicka 36, II p. lub przelewem na konto bankowe:

Bank PEKAO S.A. Nr 22 1240 5918 1111 0000 4907 6679.

Wadium należy wnieść do dnia **15.02.2013r. do godz. 10⁰⁰**

5. Przystępując do konkursu oferent winien złożyć niżej wymienione dokumenty:
 - 1) wypełniony formularz oferty – wg załączonego wzoru (zał. Nr 1),
 - 2) parafowany na każdej stronie projekt umowy (zał. Nr 2),
 - 3) aktualny odpis z KRS lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez właściwy urząd, z datą wystawienia nie wcześniejszą niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 4) NIP – kopia decyzji o nadaniu numeru,
 - 5) Regon – kopia decyzji o nadaniu numeru,
 - 6) zaświadczenie z ZUS o braku zaległości w płatności składek wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - 7) dowód wpłaty wadium.
6. Ofertę należy złożyć w siedzibie SZPZLO Warszawa - Ochota ul. Szczęśliwicka 36, Sekretariat **pok. 203** do dnia **15.02.2013r. do godz. 10⁰⁰** w zaklejonej kopercie z napisem:
„Oferta w sprawie najmu pomieszczeń w przychodni przy ul. Skarżyńskiego 1”
Otwarcie ofert nastąpi dnia **15.02.2013r. o godz. 11⁰⁰ w pok. 208.**
7. SZPZLO Warszawa - Ochota zastrzega sobie prawo zamknięcia konkursu ofert bez wybrania którejkolwiek z ofert.
Zawarcie umowy z oferentem wyłonionym w drodze konkursu, może nastąpić po uzyskaniu pozytywnej zgody Dyrektora Biura Polityki Zdrowotnej Urzędu m.st. Warszawy albo Prezydenta m.st. Warszawy.
8. Oferty podmiotów posiadających przeterminowane zobowiązania w stosunku do SZPZLO Warszawa – Ochota wynikające z najmu powierzchni podlegają odrzuceniu.