

**OGŁOSZENIE**

Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta m. st. Warszawy Nr 2150/2012 z dnia 29.02.2012 w sprawie wynajmowania i wydzierżawiania nieruchomości lub ich części przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej na okres nie dłuższy niż 3 lata, Dyrektor Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa - Ochota, 02-353 Warszawa, ul. Szczęśliwicka 36, **ogłasza konkurs ofert na:**

**WYNAJEM POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ  
w Przychodni Rejonowo - Specjalistycznej w Warszawie przy ul. Szczęśliwickiej 36**

1. Przedmiotem konkursu jest wynajem pawilonu „Lipsk” o powierzchni użytkowej 307m<sup>2</sup> znajdującej się na posesji Przychodni Rejonowo - Specjalistycznej przy ul. Szczęśliwickiej 36, z przeznaczeniem na działalność zakładu pracy chronionej.
2. **Czynsz minimalny za 1 m<sup>2</sup> powierzchni wynosi - 13,00 zł. netto** plus opłaty eksploatacyjne, które będą naliczane proporcjonalnie do najmowanej powierzchni lub wg wskazań liczników, stosownie do obciążeń wynajmującego.
3. Szczegółowe warunki najmu określa informator konkursowy, który można uzyskać w siedzibie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Ochota, ul. Szczęśliwicka 36. pok. Nr 203, lub na stronie internetowej SZPZLO **www.szpzo-ochota.pl**  
Warunkiem przystąpienia do konkursu jest wpłacenie wadium w wysokości **7 500,00 zł** w kasie SZPZLO Warszawa-Ochota ul. Szczęśliwicka 36, II p. lub przelewem na konto bankowe : Bank PEKAO S.A. **Nr 22 1240 5918 1111 0000 4907 6679.**  
Wadium należy wnieść do dnia **26.01.2016r. do godz. 10.00**
4. Przystępując do konkursu oferent winien złożyć niżej wymienione dokumenty :
  - 1) wypełniony formularz oferty – wg załączonego wzoru (zał. Nr 1),
  - 2) parafowany na każdej stronie projekt umowy (zał. Nr 2),
  - 3) aktualny odpis z KRS lub zaświadczenie o wpisie do centralnej ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez właściwy urząd, z datą wygenerowania nie wcześniejszą niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert wraz z oświadczeniem osób uprawnionych do reprezentacji oferenta, że od daty wydania odpisu/zaświadczenia z rejestru do dnia konkursu dane zawarte w odpisie/zaświadczeniu z rejestru nie uległy zmianie,
  - 4) zaświadczenie z KRK o niekaralności osób reprezentujących podmiot oraz niekaralności podmiotu datowane nie wcześniej niż 30 dni przed datą złożenia oferty,
  - 5) kopia decyzji o nadaniu numeru NIP,
  - 6) kopia decyzji o nadaniu numeru Regon,
  - 7) zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu w opłacaniu składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
  - 8) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w podatkach i opłatach wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
  - 9) dowód wpłaty wadium.
5. Ofertę należy złożyć w siedzibie SZPZLO Warszawa - Ochota ul. Szczęśliwicka 36, Sekretariat **pok. 203** do dnia **26.01.2016 do godz. 10.00** w zaklejonej kopercie z napisem:  
„Oferta w sprawie najmu pomieszczeń w przychodni przy ul. Szczęśliwickiej 36”  
Otwarcie ofert nastąpi dnia **26.01.2016r. o godz. 11.00 Sala konferencyjna p. I nr 129.**
6. SZPZLO Warszawa - Ochota zastrzega sobie prawo zamknięcia konkursu ofert bez wybrania którejkolwiek z ofert.  
Zawarcie umowy z oferentem wyłonionym w drodze konkursu, może nastąpić po uzyskaniu pozytywnej zgody Dyrektora Biura Polityki Zdrowotnej Urzędu m.st. Warszawy albo Prezydenta m.st. Warszawy.