

PRZEDMIAR - ETAP NR2

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45215000-7	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4	Tynkowanie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421131-1	Instalowanie drzwi
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7	Kładzenie płytek
45431200-9	Kładzenie glazury
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : MODERNIZACJA PRZYCHODNI - ETAP NR 1
ADRES INWESTYCJI : ul. Sosnkowskiego 18, Warszawa-Ursus
INWESTOR : Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa - Ochota
ADRES INWESTORA : 02-353 Warszawa, ul. Szczęśliwicka 36
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : Roboty ogólnobudowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Grzegorz Kubiś
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2013 r.

Poziom cen : 2 kw. 2013 Sekocenbud, ceny - poziom średni , ceny rynkowe

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2013 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
MODERNIZACJA PRZYCHODNI - ETAP NR 1			
1	ETAP NR1	1	42
1.1	Zabezpieczenie ścian	1	2
1.2	Tynki, okładziny ścian, sufity podwieszane	3	13
1.3	Stolarka i ślusarka	14	18
1.4	Podłoga i posadzki	19	34
1.5	Roboty malarskie	35	36
1.6	Przebicie otworów w stropach, wyprowadzenie wentylacji mechanicznej ponad dach, prace naprawcze dodatkowe	37	42

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
MODERNIZACJA PRZYCHODNI - ETAP NR 1					
1		ETAP NR1			
1.1		Zabezpieczenie ścian			
1	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż na ścianach ochronnej płyty systemowej winylowej gr. 1,5 mm	m ²		
1		50.00	m ²	50.00	
				RAZEM	50.00
2	d.1. kalk. własna	Dostawa i montaż na wypukłych narożach ścian narożników winylowych teksturowanych barwionych w masie	szt		
1		25.00	szt	25.00	
				RAZEM	25.00
1.2		Tynki, okładziny ścian, sufity podwieszane			
3	KNR 4-01	Naprawa i uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. IV z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu). Naprawa tynków przez : 1. odbicie tynków skorodowanych, 2. przygotowanie podłoża do tynkowania, 3. wykonanie nowych tynków z dokładnym połączeniem z tynkami istniejącymi - przyjęto do naprawy 30% powierzchni tynków	m ²		
d.1. 0711-03		280.00	m ²	280.00	
2	analogia			RAZEM	280.00
4	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach - na nowych ścianach i ściankach	m ²		
d.1. 0806-01			m ²		
2			m ²	89.93	
p. 3.15		((5.11*2+4.23+1.37)*3.07-0.90*2.00*2)*2	m ²	188.48	
p.3.13,3.8; 3.9		((5.11*3+4.75+1.35*2+1.39*2+1.05+2.41+1.32*2+2.90+2.0)*3.07-0.90*2.00*10)*2	m ²	27.20	
		0.85*2.0*7*2+0.85*2.0*2	m ²		
				RAZEM	305.61
5	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
d.1. 0815-04			m ²	560.00	
2	analogia	560.00			
				RAZEM	560.00
6	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na stropach płaskich	m ²		
d.1. 0806-02			m ²		
2			m ²		
3.1 komuni-	32.70		m ²	32.70	
kacja			m ²	12.30	
3.1a komuni-	12.30		m ²		
kacja/pocze-			m ²	13.44	
kalnia	13.44		m ²	16.10	
3.8 pokój ba-	16.10		m ²		
dań ciemny			m ²	7.30	
3.9 pokój ba-	7.30		m ²	5.50	
dań lekarza	5.50		m ²		
internisty	3.10		m ²	3.10	
3.10 przed-	3.10		m ²	7.20	
sionek	7.20		m ²	3.50	
3.11 wc	3.50		m ²	13.50	
damski/ in-	13.50		m ²	15.10	
walida	15.10		m ²	2.90	
3.11a skład	2.90		m ²	14.40	
porząd	14.40		m ²	18.90	
3.12 wc mę-	18.90		m ²	18.70	
ski	18.70		m ²		
3.13wc per-					
sonelu					
3.14 pokój					
bada reuma-					
tolog.					
3.15 pokój					
bad. lek.der-					
matologa					
3.15a kabina					
higieniczna					
3.16 pokój					
badań leka-					
rza internisty					
3.17 pocze-					
kalnia					
3.18 pokój					
badań leka-					
rza internisty					
				RAZEM	184.64

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1. 202 1134-02					
2		115.00	m ²	115.00	
				RAZEM	115.00
8	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni ścian pod położenie glazury	m ²		
d.1. 0713-03					
2	analogia	poz.7	m ²	115.00	
				RAZEM	115.00
9	KNR 0-29	Nałożenie elastycznej powłoki uszczelniającej pod glazurę	m ²		
d.1. 0641-03					
2	analogia	poz.7	m ²	115.00	
				RAZEM	115.00
10	KNNR 3	Licowanie ścian płytkami glazury ściennymi układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m ²		
d.1. 0608-01					
2		poz.7	m ²	115.00	
				RAZEM	115.00
11	NNRNKB	Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami	m		
d.1. 202 0842-01					
2		50.80	m	50.80	
				RAZEM	50.80
12	KNNR 7	Sufity podwieszone - panele 60 x 60, kolor wg dyspozycji na rysunkach np. f-my Eurocoustic lub innej f-my spełniające takie same parametry	m ²		
d.1. 0702-02					
2	analogia				
	pom.3.1	32.70	m ²	32.70	
	pom.3.1 a	12.30	m ²	12.30	
	przedsio- nek	7.30	m ²	7.30	
	pom.3.17	18.90	m ²	18.90	
				RAZEM	71.20
13	KNR 2-02	Okładziny gipsowo-kartonowe wodoodporne, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m ²		
d.1. 2011-01					
2					
	pom.3.10	7.70	m ²	7.70	
	pom.3.11	5.50	m ²	5.50	
	pom.3.11 a	3.10	m ²	3.10	
	pom.3.12	7.70	m ²	7.70	
	pom.3.13	3.50	m ²	3.50	
	pom.3.15	5.60	m ²	5.60	
				RAZEM	33.10
1.3		Stolarka i ślusarka			
14	KNNR 2	Dostawa i montaż stolarki drzwiowej - kompletna wg zestawienia stolarki : ościeżnice systemowe fabrycznie wykończone, skrzydła drzwiowe drewniane - płytowe, wewnętrzne, pełne, fabrycznie wykończone. Typ : D1 - 0,90*2,00 - szt 9 ; D1a - 0,90*2,00 - szt 9 ; D2a - 0,80*2,00 - szt 1	m ²		
d.1. 1103-01 ,					
3	KNR 2-02				
	1016-02				
	analogia	34.00	m ²	34.00	
				RAZEM	34.00
15		Dostawa i montaż stolarki p.poż.- kompletna wg zestawienia stolarki. Typ PP1 - EI 30 - szt 1	m ²		
d.1. kalk. indywid.					
3		3.50*2.50	m ²	8.75	
				RAZEM	8.75
16		Dostawa i montaż stolarki PCV - kompletna wg zestawienia stolarki. Typ PCV 1 o wym. 1,92*2,05	m ²		
d.1. kalk. indywid.					
3		1.92*2.05	m ²	3.94	
				RAZEM	3.94
17		Dostawa i montaż rolet światłoszczelnych	kpl		
d.1. kalk. indywid.					
3					
	pom.3.8	2.00	kpl	2.00	
				RAZEM	2.00
18	KNR 2-02	Obsadzenie parapetu wewnętrznego z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm	m		
d.1. 0129-01					
3	analogia	18*0.94	m	16.92	
				RAZEM	16.92
1.4		Podłoża i posadzki			
19	KNNR 3	Remont posadzki cementowej z zatarciem na gładko - uzupełnienie w miejscach rozbiórki ścianek murowanych	m ²		
d.1. 0803-01					
4	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	3.15a i 3.19 3.14 3.10 p.3.17;3.8; p.3.12 p.3.13 p.3.10 p.3.8 p.3.9	5.112*0.15 4.26*0.15 2.60*0.15-0.90*2.0*0.15 0.35*0.50*2 2.0*0.10-0.90*2.0*0.10 1.35*0.15 2.19*0.15 5.11*2*0.15 (4.0+2.35+1.03*2+0.50+1.20+2.70)*0.15-0.90*2.0*0.15	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	0.77 0.64 0.12 0.35 0.02 0.20 0.33 1.53 1.65	
				RAZEM	5.61
20 d.1. 4	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko - w pomieszczeniach mokrych 7.30+5.50+3.10+7.20+3.50+2.90	m ² m ²	 29.50	
				RAZEM	29.50
21 d.1. 4	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub po- trącenie za zmianę grubości o 10 mm poz.20	m ² m ²	 29.50	
				RAZEM	29.50
22 d.1. 4	KNR 2-02 0602-01	Izolacje poziome z płyt styropianowych EPS 100 grubości 30mm zapewniające wyrównanie poziomów w pomieszczeniach mokrych poz.20	m ² m ²	 29.50	
				RAZEM	29.50
23 d.1. 4	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko poz.20	m ² m ²	 29.50	
				RAZEM	29.50
24 d.1. 4	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub po- trącenie za zmianę grubości o 10 mm - za dalsze 4 cm gr. Krotność = 4 poz.20	m ² m ²	 29.50	
				RAZEM	29.50
25 d.1. 4	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.20	m ² m ²	 29.50	
				RAZEM	29.50
26 d.1. 4	KNR 2-02 0617-01 analogia	Ułożenie na styku podłogi ze ścianą taśmy uszczelniającej 29.5*1.71	m m	 50.45	
				RAZEM	50.45
27 d.1. 4	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome 184.64	m ² m ²	 184.64	
				RAZEM	184.64
28 d.1. 4	NNRNKB 202 1130-01	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm poz.27	m ² m ²	 184.64	
				RAZEM	184.64
29 d.1. 4	NNRNKB 202 1130-03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 15 poz.27	m ² m ²	 184.64	
				RAZEM	184.64
30 d.1. 4	KNR-W 2-02 1109-03	Posadzki z płytek gresowych na zaprawie klejowej 3.1 komuni- kacja 3.10 przed- sionek 3.11 wc damski/inwa- lida 3.11a skład porząd 3.12 wc męs- ki 3.13wc per- sonelu	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 32.70 7.30 5.50 3.10 7.20 3.50	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	3.15a kabina higieniczna	2.90	m ²	2.90	
				RAZEM	62.20
31	KNNR 2	Cokoliki z kształtek gresowych układanych na zaprawie	m		
d.1. 1203-03					
4	analogia	83.00	m	83.00	
				RAZEM	83.00
32	KNNR 2	Posadzki systemowe z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych - różne kolory	m ²		
d.1. 1206-02					
4		184.64-poz.30	m ²	122.44	
				RAZEM	122.44
33	KNNR 2	Wywiniecie wykładziny systemowej z tworzyw sztucznych na wysokość 10 cm - zgrzewane, różne kolory	m		
d.1. 1206-05					
4	analogia	185.00	m	185.00	
				RAZEM	185.00
34	KNNR 2	Zgrzewanie wykładzin systemowych rulonowych z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1. 1206-07					
4		poz.32	m ²	122.44	
				RAZEM	122.44
1.5		Roboty malarskie			
35	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1. 1204-01					
5	analogia	184.64	m ²	184.64	
				RAZEM	184.64
36	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1. 1204-02					
5	analogia	810.00	m ²	810.00	
				RAZEM	810.00
1.6		Przebicie otworów w stropach, wyprowadzenie wentylacji mechanicznej ponad dach, prace naprawcze dodatkowe			
37	kalk. indywid.	Naprawa uszkodzeń powstałych na skutek prowadzenia prac remontowych w pomieszczeniach na 2 piętrze przylegających do pomieszczeń objętych etapem nr1 inwestycji	kpl		
d.1. 6		1.00	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
38	KNR 4-01	Przebicie otworów w płytach stropowych w celu wyprowadzenia wentylacji mechanicznej ponad dach	m ²		
d.1. 0209-02					
6	analogia	<strop nad : 2piętre, płytą stropodachu, przyjęto>(0.31+0.10)*(0.54+0.10)+(0.38+0.10)*(1.05+0.10)	m ²	0.81	
				RAZEM	0.81
39	KNR 4-01	Naprawa stropów przy powierzchniach naprawianych miejsc do 2 m2 - naprawa po przebicjach	m ²		
d.1. 0204-03					
6	analogia	poz.38	m ²	0.81	
				RAZEM	0.81
40	kalk. indywid.	Naprawa uszkodzeń powstałych na skutek prowadzenia prac remontowych w pomieszczeniach na 3 piętrze związanych z przebiciami i wyprowadzeniem wentylacji mechanicznej ponad dach. Wykonanie obudowy pionów wentylacyjnych o odporności ogniowej EI60	kpl		
d.1. 6		1.00	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
41	kalk. indywid.	Naprawa uszkodzeń na dachu powstałych na skutek prowadzenia prac remontowych związanych z przebiciami i wyprowadzeniem wentylacji mechanicznej ponad dach, w tym : 1) demontaż warstw pokrycia dachu, 2) odtworzenie warstw pokrycia dachu, 3) obróbki blacharskie i uszczelnienia wyprowadzonych przewodów wentylacji mechanicznej	kpl		
d.1. 6		1.00	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
42	kalk. indywid.	Prace związane z przygotowaniem otworu pod montaż czerpni wentylacji nad oknem balkonowym, w tym :1) demontaż istniejącego okna balkonowego o wym. 174x2,80 m, 2) montaż nowego okna balkonowego na profilach PCV o wym. 1,74x2,20, 3) uzupełnienie ściany w wys. h=2,80-2,20=0,60m nad nowym oknem balkonowym z dociepleniem i wykonaniem otworu na czerpnię, 4) naprawa powierzchni elewacji	kpl		
d.1. 6		1.00	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00