

**Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego
Warszawa – Ochota
ul. Szczęśliwicka 36
02-353 Warszawa**

NIP: 526-17-71-472

REGON: 010202670

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)**

TRYB POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

**PRZETARG NIEOGRANICZONY
o wartości mniejszej niż 5 350 000 EURO**

TYTUŁ POSTĘPOWANIA

**Modernizacja Przychodni przy ul. Szczęśliwickiej 36 w części obejmującej poradnię POZ dla dzieci,
rejestrację ogólną oraz wejścia do przychodni**

NUMER POSTĘPOWANIA:	ZP-2511-03-MDM/2020
PODSTAWA PRAWNA:	Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych zwana dalej ustawą Pzp

Warszawa, dnia 26.02.2020 r.

Specyfikacja niniejsza zawiera:

Nazwa części SIWZ	Nr zał.
Instrukcja dla Wykonawców	
Formularz Ofertowy Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia Oświadczenie o spełnianiu warunków postępowania Oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Projekt umowy Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego	Zał. Nr 1 Zał. Nr 2 Zał. Nr 3 Zał. Nr 4 Zał. Nr 5 Zał. Nr 6
<p>Opis przedmiotu zamówienia</p> <p>1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja Przychodni przy ul. Szczęśliwickiej 36 w części obejmującej poradnię POZ dla dzieci, rejestrację ogólną oraz wejścia do przychodni.</p> <p>2. Szczegółowy sposób realizacji przedmiotu zamówienia został określony w Załączniku nr 5 do SIWZ – Projekt umowy oraz Załączniku nr 7 do SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia.</p>	Zał. Nr 7
<p>Dokumentacja wykonawcza opracowana celowo dla w/w zadania.</p> <p>Składowe Dokumentacji Wykonawczej (docelowej) zaktualizowanej w 2020 roku:</p> <p>I. Branża Budowlana</p> <p>1) Projekt Wykonawczy- Architektura, Konstrukcje (aktualizacja - zawiera projekt wnętrz)</p> <p>2) Przedmiar Robót – dokument pomocniczy (opracowanie 2020 r.),</p> <p>3) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),</p> <p>II. Branża Sanitarna</p> <p>1) Projekt wykonawczy instalacji sanitarnych: wentylacji, wod-kan, co, ct, (opracowanie 2017 r.)</p> <p>2) Projekt Wykonawczy instalacji sanitarnych: wentylacji, wod-kan, co, ct, (opracowanie 2020 r. zawiera aktualizację i rozwinięcie opracowania z 2017 roku)</p> <p>3) Przedmiar Robót – dokument pomocniczy (opracowanie 2020 r.),</p> <p>4) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),</p> <p>III. Branża Elektryczna</p> <p>1) Projekt wykonawczy instalacji elektrycznych (zawiera aktualizację opracowania z 2017 r.)</p> <p>2) Projekt wykonawczy SSP (opracowanie 2017 r.),</p> <p>3) Przedmiary Robót – dokument pomocniczy (opracowanie 2020 r.),</p> <p>4) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),</p> <p>Komplet dokumentacji opracowanej w 2017 roku:</p> <p>I. Branża Budowlana</p> <p>1) Projekt wykonawczy architektury wraz z technologią medyczną, konstrukcją i projektem wnętrz,</p> <p>2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR)</p> <p>II. Branża Sanitarna</p> <p>1) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR),</p> <p>III. Branża Elektryczna</p> <p>1) Projekt wykonawczy instalacji elektrycznych,</p> <p>2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR).</p> <p>IV. Ekspertyza p/poż. budynku w wersji pdf.</p> <p>Przedmiary robót w wersji ath.</p>	
Wykaz wykonanych robót budowlanych	Zał. Nr 8
Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia	Zał. Nr 9

Instrukcja dla Wykonawców

I. Zamawiający:

**Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów
Lecznictwa Otwartego Warszawa-Ochota
ul. Szczęśliwicka 36
02-353 Warszawa**
NIP: 526-17-71-472
REGON: 010202670
Strona internetowa: www.szpzlo-ochota.pl
e-mail: zamowienia @szpzlo-ochota.pl

II. PODSTAWA PRAWNA I TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Przetarg nieograniczony na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843).
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.
3. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

- 45000000-7 Roboty ogólnobudowlane
- 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, komputerowych i teletechnicznych
- 45330000-9 Roboty w zakresie robót sanitarnych
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- 45421100-5 Instalowanie drzwi
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe
- 31518200-2 Oświetlenie awaryjne

Przedmiotem zamówienia niniejszego postępowania przetargowego są roboty budowlane określone nazwą:

**Modernizacja Przychodni przy ul. Szczęśliwickiej 36 w części obejmującej poradnię POZ dla dzieci,
rejestrację ogólną oraz wejścia do przychodni**

1. Zakres robót przewidzianych do realizacji w ramach niniejszego zamówienia:
 - roboty budowlane – pełen zakres: wyburzeniowe, konstrukcyjne, wykończeniowe, ziemne, itp.,
 - roboty sanitarne – pełen zakres: demontaże, wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji itp.
 - roboty elektryczne – pełen zakres: demontaże, wykonanie instalacji elektrycznych i niskoprądowych, pomiary odbiorowe, itp.
2. **Szczegółowy zakres robót będących przedmiotem zamówienia zawarty jest w „Opisie przedmiotu zamówienia” - stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.** Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz obowiązującymi wymaganiami dla obiektów służby zdrowia.
3. Zgodnie z art. 9a ustawy Pzp **oferty mogą zostać złożone jedynie po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej. Wizja lokalna planowana jest w dniu 10.03.2020 r. na godz. 13.00.** Zgłoszenia na uczestnictwo w wizji proszę przesłać **na adres mailowy: zamowienia@szpzlo-ochota.pl**. W przypadku pytań i wątpliwości należy kontaktować się z p. Radosławem Goździńskim tel. 503-015-002. Wykonawca zapozna się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi obszaru prowadzenia prac, specyfiką budynku, w którym będą prowadzone prace, niezbędną dokumentacją, wymogami określonymi w SIWZ i innymi możliwymi do przewidzenia warunkami, aby uwzględnić je w cenie oferty.
4. W związku z powyższym przedmiar robót stanowi jedynie dokument pomocniczy, ułatwiający Wykonawcy przygotowanie oferty. Podczas przygotowania oferty, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wymogi dokumentacji technicznej oraz warunki opisane w pkt.8. (ewentualne koszty dodatkowe nieujęte w dokumentacji technicznej).
5. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający przewidział **wynagrodzenie ryczałtowe** uwzględniające zakres wszystkich kosztów robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, **rozliczane jednorazowo**.
6. W ramach wykonania zadania Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą robót z naniesionymi ewentualnymi zmianami. Dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana najpóźniej na 5 dni przed zgłoszeniem odbioru robót.

7. Biorąc pod uwagę fakt, iż prace prowadzone będą w czynnym obiekcie służby zdrowia, Wykonawca musi uwzględnić utrudnienia w prowadzeniu robót, co z kolei wiązać się może z koniecznością organizacji pracy przemiennej z pracą SZPZLO Warszawa-Ochota tj. w dni wolne od pracy oraz w godzinach 20.00 – 7.00. Głównie dotyczy to prac uciążliwych dla funkcjonowania SZPZLO Warszawa-Ochota tj. hałas, zapylenie, wibracje oraz wynikających z uwarunkowań technologicznych, a także organizacyjnych – możliwość ciągłego użytkowania obiektu w trakcie remontu ciągów komunikacyjnych, instalacji wodociągowych, elektrycznych, itp. Wobec powyższego, w przypadku wyłączenia z użytkowania głównego wejścia do budynku Wykonawca wykona na własny koszt tymczasowe, bezpieczne przejście, umożliwiające dojście i dojazd wózkami inwalidzkimi z powierzchni parkingu do wykonanych w ramach zadania dodatkowych drzwi ewakuacyjnych na poziomie parteru klatki schodowej K2. Rodzaj i typ zastosowanego rozwiązania musi uzyskać akceptację Zamawiającego.
8. Teren prowadzenia prac zostanie zabezpieczony przez Wykonawcę pod względem utrzymania porządku, PPOŻ. i BHP, a Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia. W szczególności należy zwrócić uwagę na wydzielenie w trakcie trwania robót dla pacjentów i personelu bezpiecznych dróg dostępu do klatki schodowej, windy i apteki. Wykonawca zapewni (wydzieli) bezpieczną komunikację dla użytkowników obiektu z uwzględnieniem działającej na parterze apteki oraz komunikacji ogólnej na wszystkie piętra budynku przychodni. Nad wydzieloną drogą nie można prowadzić żadnych prac (instalacje, stropy podwieszane) w godzinach funkcjonowania przychodni.
9. Wszelkie wyłączenia mediów (woda, energia elektryczna, itp.) związane z realizacją przez Wykonawcę robót w budynku przychodni, mogą nastąpić wyłącznie po uzyskaniu wcześniejszej akceptacji osoby upoważnionej przez Zamawiającego. Wymagane jest, aby zawiadomienia o przerwach w dostawie mediów były kierowane w formie pisemnej do siedziby Zamawiającego, co najmniej na dwa dni przed planowaną przerwą i określały termin tj. dzień, godzinę wyłączenia i włączenia oraz zasięg wyłączenia.
10. Na wykonane roboty budowlane i wszystkie jej składowe Wykonawca udzieli (**nie mniejszej**) **60-miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi** za wady licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót. Na urządzenia wbudowane (sprzęt, urządzenia i aparaty elektryczne, stolarka budowlana, itp.) Wykonawca udzieli gwarancji **nie mniejszej niż 36 miesięcy**.
11. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie ze szczegółowym zakresem robót, który określa dokumentacja projektowa zadania, specyfikacji technicznych wykonania zadania oraz wytyczne zawarte w SIWZ. W ewentualnych kwestiach nieuregulowanych, ostateczna decyzja co do sposobu wykonania określonych prac należy do inspektora nadzoru inwestorskiego określonej branży. Dokumentację stanowią Projekty Wykonawcze trzech branż z 2017 roku oraz Aktualizacja Dokumentacji Wykonawczej (trzech branż) wraz z przedmiarami z lutego 2020 r. Oba opracowania należy traktować łącznie, jako całość. Szczegółowy wykaz dokumentacji stanowi zał. Nr 7.
12. Dopuszczenie złożenia oferty zawierającej materiały lub urządzenia równoważne:
 - 1) Jeżeli w dokumentacji projektowej lub STWiOR pojawiają się ewentualne wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to określają one minimalny standard jakości materiałów lub urządzeń przyjętych do wyceny. Wszelkie materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów, stanowią wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań-Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania, standardów jakościowych, technicznych i funkcjonalnych.
 - 2) Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp dopuszcza możliwość zaoferowania przez Wykonawcę materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej i STWiOR (z wyłączeniem elementów instalacji klimatyzacji i wentylacji, które to elementy ze względu na kompatybilność z (ujednoczenie) z systemem istniejącym o u Zamawiającego muszą pozostać niezmienione w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej) pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z uzyskanym pozwoleniem na budowę, zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej i STWiOR.
 - 3) Dokumenty potwierdzające, że zaoferowane materiały i urządzenia spełniają wymogi równoważności tj. wykaz innych niż w SIWZ materiałów i urządzeń oraz ich parametrów technicznych, karty katalogowe lub temu podobne dokumenty, Wykonawca złoży Zamawiającemu na wezwanie, o którym mowa w rozdz. VIII ust. 2 pkt 3 SIWZ.
 - 4) Ciężar udowodnienia równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy (art. 30 ust.5 ustawy Pzp). Przyjęcie zaoferowanych „produktów” równoważnych do realizacji nastąpi po ich zaakceptowaniu przez Zamawiającego (branżowego inspektora nadzoru, projektanta).
13. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych: **Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp. polegających na powtórzeniu, podobnych robót budowlanych do 30% wartości zamówienia podstawowego.**
14. Odbiory robót zanikających i odbiór końcowy prawidłowo wykonanych robót budowlanych będących przedmiotem Umowy zostaną przeprowadzone przez Zamawiającego komisyjnie z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, inspektora nadzoru po stronie Zamawiającego oraz uprawnionych osób po stronie Wykonawcy,

w tym kierownika budowy.

15. Zamawiający wymaga stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności ogólnobudowlane (tj. pracowników fizycznych).
- 1) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności ogólnobudowlane (tj. pracowników fizycznych). Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
 - 2) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
 - 3) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności ogólnobudowlane (tj. pracowników fizycznych) zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w Umowie.
 - 4) Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
 - 5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 - 6) Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni, jeżeli Wykonawca odmawia przedłożenia dokumentu /dokumentów/ na potwierdzenie spełnienia wymagań zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez osoby, o których mowa w pkt 1) lub zwleka z ich złożeniem ponad 30 dni po upływie pierwotnego terminu na ich przedłożenie.
16. **Zamawiający na podstawie art. 93 ust. 1a ustawy Pzp może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki pochodzące z dotacji od m. st. Warszawy, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.**

IV. TERMIN I WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA/UMOWY

1. Wykonawca zrealizuje obowiązki wynikające z Umowy z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją techniczną, z obowiązującymi przepisami prawa a w szczególności z bezpieczeństwem pożarowym i

- bezpieczeństwem pracy.
2. **Zgłoszenie zakończenia robót budowlanych i gotowości przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia obejmujące całość czynności niezbędnych do kompletnego zakończenia, nastąpi w terminie zgodnym z oświadczeniem Wykonawcy, złożonym w ofercie dotyczącej terminu wykonania prac, odpowiednio w ciągu 120, 150 lub maksymalnie 180 dni kalendarzowych od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy (zgodnie z rozdziałem XVII. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT).**
 3. Wykonawca przed przejęciem od Zamawiającego terenu budowy, przedstawi opracowany przez kierownika budowy plan BIOZ budowy celem przedłożenia w nadzorce budowlanej.
 4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca złoży harmonogram przebiegu robót.
 5. W trakcie trwania robót zostanie zapewniona (wydzielona) bezpieczna komunikacja dla użytkowników obiektu z uwzględnieniem działającej na parterze apteki oraz komunikacji ogólnej na wszystkie piętra budynku przychodni.
 6. Wyroby budowlane używane i wbudowane podczas realizacji przez Wykonawcę zamówienia podczas budowy, będą zgodne z normami określonymi ustawą - Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), dalej jako „ustawa – Prawo budowlane”. Zamawiający nie dopuszcza stosowania wyrobów budowlanych, które nie spełniają norm wynikających z ustawy - Prawo budowlane.
 7. Materiały przed wbudowaniem wraz z dokumentami dopuszczającymi (w języku polskim) do obrotu oraz stosowania w danym zakresie (certyfikatami lub/i aprobatami, etc.) należy przedstawić Zamawiającemu bądź stosownemu inspektorowi branżowemu w celu zaakceptowania do użycia. W przypadku braku akceptacji do użycia materiału/elementu, Wykonawca stosuje te materiały/wyroby na własne ryzyko, licząc się nie przyjęciem danego materiału/wyrobu i tym samym koniecznością jego wymiany na inny, na koszt Wykonawcy.
 8. W strefie oddzielenia pożarowego należy wykonywać przejścia pożarowe w klasie odporności danej przegrody budowlanej zgodnie z projektem, normą, wytycznymi producenta i instrukcją Instytutu Techniki Budowlanej.
 9. Przedstawiciele Zamawiającego są uprawnieni do kontroli realizacji umowy, a w szczególności stosowanych wyrobów budowlanych.
 10. W przypadku stwierdzenia ewentualnych rozbieżności podane na rysunku wielkości liczbowe wymiarów są ważniejsze od skali rysunków.
 11. Warunkiem przystąpienia do odbioru końcowego jest:
 - 1) Zakończenie prowadzenia wszystkich robót.
 - 2) Pisemne potwierdzenie odbioru robót związanych z montażem klimatyzacji III piętra.
 - 3) Pisemne potwierdzenie odbioru robót branżowych przez inspektorów nadzoru.
 - 4) Ukończenie całości robót objętych umową zgłoszone w dzienniku budowy przez kierownika budowy.
 - 5) Złożenie (na 5 dni przed zgłoszeniem zakończenia) dokumentacji powykonawczej, atestów, certyfikatów, protokołów pomiarowych i innych dokumentów wynikających z realizacji umowy.
 - 6) Odtworzenie terenu do stanu pierwotnego po robotach zewnętrznych.
 - 7) Uporządkowanie terenu potwierdzone protokołem z udziałem Zamawiającego.
 12. **UWAGA:** Na terenie przychodni obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu.

V. OFERTY CZĘŚCIOWE/WARIANTOWE

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VI. PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców. Wskazanie niniejszego nastąpi w formularzu ofertowym, stanowiącym **załącznik nr 1 do SIWZ**.
2. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu, określone przez Zamawiającego:
 - 1) zakres robót budowlanych, dostaw lub usług powierzonych podwykonawcy,
 - 2) kwotę wynagrodzenia, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) termin wykonania zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego podwykonawcy,
 - 4) warunki płatności:
 - a) zapłata wynagrodzenia za wykonanie zakresu „Części...” robót nastąpi po ich odbiorze,
 - b) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 15 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury, potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi,
 - c) postanowienia dotyczące wysokości kar umownych.
3. Pozostałe wymagania i sposób postępowania w przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom zawarty został we wzorze umowy (**załącznik nr 5 do SIWZ**) załączonym do

niniejszej SIWZ.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu;
 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu:

dotyczące:

 - 1) **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**
 - a) Zamawiający nie stawia warunku w ww. zakresie.
 - b) Zastosowanie ma oświadczenie na podstawie art. 25a ust. 1 pkt. 1) ustawy Pzp.
 - 2) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**
 - c) Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie
 - d) Zastosowanie ma oświadczenie na podstawie art. 25a ust. 1 pkt. 1) ustawy Pzp.
 - 3) **zdolności technicznej lub zawodowej:**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

 - a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie i zgodnie z przepisami prawa budowlanego, **co najmniej dwie roboty budowlane** związaną z realizacją kompleksowego remontu/modernizacji o wartości minimum 1.000.000,00 zł brutto **każda** robota budowlana oraz załączy dowody określające, że roboty te zostały wykonane należycie oraz są zgodne z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone (z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 8 do SIWZ**),
 - b) będzie dysponował w realizacji zamówienia osobami w specjalności: (z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 9 do SIWZ**),
 - Kierownik Budowy – 1 osoba posiadająca:** uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, w rozumieniu ustawy - Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie wystarczającym do kierowania w/w robotami oraz posiada udokumentowane doświadczenie (w okresie ostatnich pięciu lat) w zakresie pełnienia funkcji kierownika budowy nad **co najmniej jedną robotą budowlaną o wartości co najmniej 1 mln. zł.** oraz aktualne potwierdzenie przynależności do izby inżynierów budownictwa.
 - Kierownik robót sanitarnych – 1 osoba posiadająca:** uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w rozumieniu ustawy - Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie wystarczającym do kierowania w/w robotami oraz aktualne potwierdzenie przynależności do izby inżynierów budownictwa.
 - Kierownik robót elektrycznych – 1 osoba posiadająca:** uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacje elektryczne, w rozumieniu ustawy - Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie wystarczającym do kierowania w/w robotami i posiada aktualne świadectwo kwalifikacyjne grupy D i E oraz aktualne potwierdzenie przynależności do izby inżynierów budownictwa.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, o których mowa w art. 23 ust. 1 ustawy Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału:
 - 1) odnoszącego się do doświadczenia Wykonawcy, Wykonawcy muszą wykazać spełnienie warunku przez co najmniej jeden z podmiotów występujących wspólnie, tzn. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie i zgodnie z przepisami prawa budowlanego, **co najmniej dwie roboty budowlane** związane z realizacją kompleksowego remontu/modernizacji **o wartości minimum 1.000.000,00 zł brutto** każda robota oraz załączy dowody określające, że roboty te zostały wykonane należycie oraz są zgodne z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone;
 - 2) odnoszącego się do zdolności technicznej i zawodowej, określonego powyżej w ust. 2 pkt. 3, wykonawcy mogą wykazać spełnienie warunku łącznie lub oddzielnie przez wszystkie podmioty występujące wspólnie.
4. Poleganie na zdolnościach podmiotów trzecich w celu spełnienia warunków udziału.
 - 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na

- zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- UWAGA! Treść zobowiązania podmiotu trzeciego powinna określać:**
- a) kto jest podmiotem udostępniającym i przyjmującym zasoby,
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
 - c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
 - d) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
- Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego stanowi **załącznik nr 6 do SIWZ**.
- 3) Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 1 i ust. 5 pkt 1.
- 4) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 5) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, o którym mowa powyżej w ust. 2 pkt. 3, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykáže zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa powyżej ust. 2 pkt. 3).
- 6) W celu oceny, czy Wykonawca, polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 7) Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, i którego oferta została oceniona najwyżej, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w rozdz. VIII ust. 2 pkt. 2) lit. a) i c) SIWZ.
- a) Zamawiający nie stawia warunku w ww. zakresie.
 - b) Zastosowanie ma oświadczenie pa podstawie art. 25a ust. 1 pkt. 1) ustawy Pzp.
5. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, wobec którego zachodzą przesłanki określone w art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.
6. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ W CELU WYKAZANIA BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA

1. Do oferty Wykonawca załączy oświadczenie własne zawierające informacje wstępnie potwierdzające spełnienie warunków i brak podstaw do wykluczenia określonych w rozdz. VII. Wzory oświadczeń Wykonawcy stanowią **załączniki nr 2 i 3 do SIWZ**.
2. Wykonawca, którego oferta została oceniona najwyżej (procedura odwrócona według art. 24aa ustawy Pzp), przedstawi na wezwanie Zamawiającego zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy Pzp, nw. dokumenty:

1) potwierdzające brak podstaw do wykluczenia:

- a) odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust.5 pkt. 1 ustawy Pzp; w przypadku gdy Zamawiający może

uzyskać dokument, o którym mowa w zdaniu poprzednim, w sposób określony w art. 26 ust. 6 ustawy Pzp, Zamawiający samodzielnie pozyska ten dokument bez wzywania Wykonawcy.

2) potwierdzające spełnienie warunków:

- a) **dotyczące kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:** działalność stanowiąca przedmiot zamówienia nie wymaga posiadania szczególnych uprawnień wynikających z przepisów prawa. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu. Zastosowanie ma oświadczenie pa podstawie art. 25a ust. 1 pkt. 1) ustawy Pzp.
- b) **dotyczące sytuacji finansowej i ekonomicznej:** Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu. Zastosowanie ma oświadczenie na podstawie art. 25a ust. 1 pkt. 1) ustawy Pzp.
- c) **dotyczące zdolności technicznej i zawodowej:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;

- wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

3) w przypadku złożenia oferty zawierającej materiały lub urządzenia równoważne:

- dokumenty potwierdzające, że zaoferowane materiały i urządzenia spełniają wymogi równoważności tj.: wykaz innych niż w SIWZ materiałów i urządzeń oraz ich parametrów technicznych, karty katalogowe lub temu podobne dokumenty.

3. **Każdy Wykonawca, zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, dotyczących kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.** Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może złożyć dokumenty /dowody/ bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.

4. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, jeżeli oferta tych Wykonawców zostanie wybrana:

- 1) każdy z Wykonawców składa oświadczenia i dokumenty w zakresie nie podlegania wykluczeniu i oświadczenia i dokumenty w zakresie spełniania warunku, który jego dotyczy,
- 2) Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

5.1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdz. VIII ust. 2 SIWZ, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

5.2. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust.5.1, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Terminy wystawienia dokumentów zgodnie z ust. 5.1.

5.3. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

6.1. Zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy Pzp wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

6.2. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp.

7. 1. Informacje o formie składania oświadczeń i dokumentów.

- 1) Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Wzory oświadczeń stanowią **Załączniki nr 2 i 3 do SIWZ**.
- 2) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1). Wykonawca do oferty załącza zobowiązanie tych podmiotów do udostępnienia zasobów, którego wzór stanowi **załącznik nr 6 do SIWZ**.
- 3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to musi potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 4) Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia z postępowania, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.
- 5) Jeżeli wykazy, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane, były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
- 6) W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w rozdz. VIII ust. 2 i 5.1.-5.3, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
- 7) W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w rozdz. VIII ust. 2 i 5.1 – 5.3., które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są aktualne.
- 8) Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.

- 9) **Oświadczenia**, o których mowa w SIWZ dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, **składane są w oryginale**.
- 10) Dokumenty oraz uzupełnione dokumenty, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 11) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

7.2. Zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający wzywa Wykonawcę, który nie złożył oświadczenia, o którym mowa w rozdz. VIII ust. 1 SIWZ (*art.25a ust.1*), oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności nie podlegania wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

7.3. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

7.4. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego oraz brak podstaw wykluczenia - wskazanych w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

7.5. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

7.6. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

- 1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 2) Umocowanie Pełnomocnika musi wynikać z treści pełnomocnictwa przedłożonego wraz z ofertą. Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie i precyzować zakres umocowania, musi też wymieniać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie. Na dokumencie pełnomocnictwa, w imieniu poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, muszą podpisać się osoby, które są uprawnione do działania w imieniu poszczególnych Wykonawców. **Pełnomocnictwo to powinno być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie.**
- 3) Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2188z późn. zm) osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 123, 730z późn. zm) z uwzględnieniem wymagań określonych w ustępach następujących.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca

2002 r. o świadczeniach usług drogą elektroniczną, każda ze Stron, na żądanie drugiej Strony, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ). Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.

X. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami:

Radosław Goździński r.gozdzinski@szpzlo-ochota.pl

Marzanna Domeradзка-Mazur (procedura) zamowienia@szpzlo-ochota.pl

XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Każda składana oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **45.000,00 zł** (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych, 00/100).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
 - 1) pieniądzu, przelewem na konto Zamawiającego: **Nr konta 22-1240-5918-1111-0000-4907-6679** z dopiskiem wadium – numer sprawy **ZP-2511-03-MDM//2020**
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6 b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. **W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż w pieniądzu, wymagane jest załączenie do oferty oryginalnego dokumentu poręczenia/gwarancji, z zastrzeżeniem, że dokument ten będzie podpisany przez Gwaranta tj. wystawcę gwarancji/poręczenia.**
5. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczeń, z treści gwarancji lub poręczenia musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze żądanie Zamawiającego, zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty określonej w gwarancji:
 - 1) jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 2) jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art.26 ust.3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złoży oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art.25 ust.1 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust.1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyrazi zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowoduje brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
6. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uważa wadium, które w oznaczonym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego.
7. W przypadku wadium wniesionego w pieniądzu oraz z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 ustawy Pzp, jeżeli wadium będzie wniesione w tych formach, musi wynikać, że wadium zabezpiecza ofertę wykonawcy złożoną w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
8. Wadium musi obejmować termin związania ofertą.
9. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.
10. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp
11. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
12. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
14. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art.26 ust.3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art.25 ust.1, oświadczenia, o których mowa w art. 25a ust.1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres **30 dni** od upływu terminu do składania ofert.

XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Przygotowanie oferty

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 2) Koszty związane z przygotowaniem i dostarczeniem oferty oraz uczestnictwa w przetargu ponosi składający ofertę.
- 3) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- 4) Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
- 5) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne. **Pełnomocnictwo(a) – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z odpisu z właściwego rejestru, powinno być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie.**
- 6) Oferta powinna być złożona zgodnie z formularzem – **załącznik nr 1** i zawierać wszystkie wymagane oświadczenia/załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 7) Oświadczenia powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- 8) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- 9) Zaleca się, aby oferta była złożona na kolejno ponumerowanych stronach.
- 10) Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
- 11) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 12) Opakowanie z dyspozycją zmiany lub wycofania oferty musi być dodatkowo oznaczone słowami „Zmiana oferty” lub „Wycofanie oferty”.
- 13) Do dyspozycji zmiany lub wycofania oferty musi być dołączony dokument, z którego wynika, że osoba podpisująca dyspozycję wycofania oferty jest upoważniona do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku wątpliwości co do właściwie złożonej dyspozycji wycofania oferty, zamawiający otworzy ofertę.

2. Zawartość oferty - kompletna oferta musi zawierać:

- 1) **Formularz Oferty**, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszej SIWZ,
- 2) **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** oraz **oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**, sporządzone według wzorów stanowiących **załączniki nr 2 i nr 3** do SIWZ,
- 3) **dowód wniesienia wadium**,
- 4) **stosowne Pełnomocnictwo(a)** – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru,
- 5) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
 - oświadczenia złożone przez każdego z Wykonawców, sporządzone według wzoru stanowiących **załączniki nr 2 i 3 do SIWZ**,
 - dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 6) w przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnienie warunków polega na zasobach innych podmiotów – zobowiązania tych podmiotów do udostępnienia zasobów, sporządzone według wzoru stanowiącego **załącznik nr 6 do SIWZ**.

- 7) wykazy robót budowlanych sporządzone według wzoru stanowiącego **załącznik nr 8 do SIWZ** oraz osób, o których mowa w pkt VIII ust. 2. sporządzone według wzoru stanowiącego **załącznik nr 9 do SIWZ**

3. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji

- 1) Zgodnie z treścią art. 8 ustawy Pzp Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

- 2) Dokumenty zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca powinien dołączyć do oferty i umieścić w nieprzezroczystej oddzielnej wewnętrznej kopercie oznaczonej klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – nie udostępniać”.

4. Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty

Ofertę wraz z wszystkimi oświadczeniami lub dokumentami należy złożyć w nieprzezroczystym opakowaniu / zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego oraz opisać następująco:

- nazwą i adresem Wykonawcy,
- nazwą i adresem Zamawiającego,

- napisem: „**Oferta na: Modernizacja Przychodni przy ul. Szczęśliwickiej 36 w części obejmującej poradnię POZ dla dzieci, rejestrację ogólną oraz wejścia do przychodni**” ZP-2511-03-MDM/2020

XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. SAMODZIELNY ZESPÓŁ PUBLICZNYCH ZAKŁADÓW LECZNICTWA OTWRTEGO WARSZAWA-OCHOTA, 02-353 WARSZAWA, ul. SZCZĘŚLIWICKA 36 – Kancelaria II piętro **do dnia 18.03.2020r. do godz. 10:00.** Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone Wykonawcom.

2. Miejsce otwarcia ofert:

SAMODZIELNY ZESPÓŁ PUBLICZNYCH ZAKŁADÓW LECZNICTWA OTWRTEGO WARSZAWA-OCHOTA, 02-353 WARSZAWA, ul. SZCZĘŚLIWICKA 36 – Sala konferencyjna I piętro.

Dnia 18.03.2020r. o godz. 10:30.

3. Otwarcie ofert

- 1) Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający przekaze zebranych wykonawcom informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 2) Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu ww. informacji.
- 3) Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności.
- 4) Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje z otwarcia ofert, o których mowa w powyżej ust. 1 i 3.

XV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca określi ceny na wszystkie roboty wymienione w przedmiarze robót, wynikające z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - załączonych do SIWZ.

2. Wykonawca w oparciu o w/w dokumenty sporządzi kosztorys ofertowy, który należy załączyć do oferty. Kosztorys ofertowy stanowiący kalkulację ceny oferty należy sporządzić metodą uproszczoną.

3. Forma wynagrodzenia Wykonawcy – ryczałtowe.

4. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z przedmiaru robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, jak również w niej nieujęte, a bez których nie koszty robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji i zagospodarowania placu robót, ubezpieczenia budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót.

5. Zaleca się Wykonawcom sprawdzenie warunków wykonania zamówienia (wizja lokalna) w celu zminimalizowania ryzyka związanego z faktycznym rozmiarem prac niezbędnych do wykonania zamówienia.

6. Cena oferty musi być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zaokrąglenia należy dokonywać zgodnie z regułą matematyczną.

7. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.

8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie

z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje w formularzu ofertowym Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

9. W przypadku, o którym mowa w art.91 ust. 3a Pzp, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, do ceny najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną dolicza się podatek od towarów i usług, który zamawiający miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

XVI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

XVII. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT

1. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Nr.	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena brutto oferty	60%
2	Termin wykonania prac	10%
3	Termin gwarancji na wykonane roboty	10%
4	Termin gwarancji na dostarczone i zamontowane urządzenia (sprzęt)	20%

2. Maksymalna liczba punktów, którą może otrzymać oferta wynosi 100 (sto).

3. Punkty przyznawane za podane w pkt 1 kryteria będą liczone według następujących wzorów:

Lp.	Wzór
1	<p>Kryterium: Cena brutto oferty</p> <p>Ilość punktów w kryterium „Cena brutto oferty” będzie wyliczana według wzoru:</p> $P = (C_{min}/C_{of}) * 60$ <p>gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none">- P - Liczba punktów badanej oferty- C_{min} - najniższa cena brutto spośród wszystkich ofert- C_{of} - cena brutto badanej oferty <p>Maksymalna liczba punktów „P”, jakie może uzyskać oferta w tym kryterium to: 60 pkt</p>

2	<p>Kryterium: Termin wykonania prac</p> <p>1) 180 dni kalendarzowych od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawcy – T = 0 pkt</p> <p>2) 150 dni kalendarzowych od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawcy – T = 5 pkt</p> <p>3) 120 dni kalendarzowych od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawcy – T = 10 pkt</p> <p>Zamawiający dokona oceny oferty w przedmiotowym kryterium na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w ofercie (formularz oferty - załącznik nr 1 do SIWZ), dotyczącego terminu wykonania prac.</p> <p>Maksymalna liczba punktów jakie może uzyskać oferta w tym kryterium to: 10 pkt.</p>
3	<p>Kryterium: Termin gwarancji na wykonane roboty</p> <p>1) 60 miesięcy od daty końcowego odbioru robót przez Zamawiającego – G = 0 pkt</p> <p>2) 72 miesiące od daty końcowego odbioru robót przez Zamawiającego – G = 5 pkt</p> <p>3) 84 miesiące od daty końcowego odbioru robót przez Zamawiającego – G = 10 pkt</p> <p>Zamawiający dokona oceny oferty w przedmiotowym kryterium na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w ofercie (formularz oferty - załącznik nr 1 do SIWZ), dotyczącego terminu gwarancji na wykonane roboty</p> <p>Maksymalna liczba punktów jakie może uzyskać oferta w tym kryterium to: 10 pkt</p>
4	<p>Kryterium: Termin gwarancji na dostarczone i zamontowane/wmontowane urządzenia (sprzęt)</p> <p>1) 36 miesięcy od daty końcowego odbioru robót przez Zamawiającego – G = 0 pkt</p> <p>2) 48 miesięcy od daty końcowego odbioru robót przez Zamawiającego – G = 10 pkt</p> <p>3) 60 miesięcy od daty końcowego odbioru robót przez Zamawiającego – G = 20 pkt</p> <p>Zamawiający dokona oceny oferty w przedmiotowym kryterium na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w ofercie (formularz oferty - załącznik nr 1 do SIWZ), dotyczącego terminu gwarancji na dostarczone i zamontowane urządzenia (sprzęt)</p> <p>Maksymalna liczba punktów jakie może uzyskać oferta w tym kryterium to: 20 pkt</p>

4. Wykonawca uzyska łączną liczbę punktów wynikającą z sumy punktów kryteriów nr 1., 2., 3. i 4. Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać oferta wynosi 100 pkt.
5. Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o przedstawione powyżej kryteria oceny ofert. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z regułą matematyczną.

XVIII. WYJAŚNIENIA TREŚCI OFERT I POPRAWIANIE OMYŁEK

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści punktu 2), dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
2. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

- c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z niniejszą SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Jeśli Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa powyżej w pkt.2 lit. c, oferta zostanie odrzucona. Jeżeli Wykonawca nie udzieli żadnej odpowiedzi, to „milczenie” zostanie uznane za jego zgodę na poprawienie omyłki.

XIX. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający wyznaczy termin zawarcia umowy oraz poinformuje o tym fakcie Wykonawcę. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest obowiązany do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem ww. termin, jeżeli:
 - 1) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego została złożona jedna oferta,
 - 2) upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności Zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 ustawy Pzp lub w następstwie jego wniesienia izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.
3. W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyła się od zawarcia umowy na warunkach wynikających z SIWZ, lub nie wnosi zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
4. Niestawienie się Wykonawcy w wyznaczonym terminie do podpisania umowy uznaje się za odstąpienie od zawarcia umowy.
5. Wykonawca przed podpisaniem Umowy przedstawi Zamawiającemu kopię opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę odpowiadającą minimum wartości złożonej oferty.

XX. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie przed podpisaniem umowy **zabezpieczenia należytego wykonania zobowiązań w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.**
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innych formach.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
5. **W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, oryginał dokumentu zabezpieczenia należy złożyć w siedzibie Zamawiającego najpóźniej przed podpisaniem umowy.**
6. Z dokumentu gwarancji/poręczenia winno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności z ustanowionego zabezpieczenia w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego. Istotne postanowienia, jakie powinny zawierać poręczenia lub gwarancje:
„Przedmiotem niniejszej gwarancji/poręczenia jest kwota w wysokości _____, stanowiąca zabezpieczenie należytego wykonania umowy, do wniesienia której zobowiązany jest _____ (nazwa wykonawcy), wybrany w postępowaniu o zamówienie publiczne na „_____” prowadzonym w trybie przetargu _____ nr umowy _____.
Niniejszym _____ (nazwa Gwaranta) gwarantuje zapłatę na rzecz Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa – Ochota z siedzibą w Warszawie kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa wyżej, na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
Gwarancja obowiązuje od dnia _____ (data zawarcia umowy) do dnia _____.
Gwarant wypłaci _____ kwotę do wysokości określonej powyżej na pierwsze pisemne żądanie, bez konieczności uzasadnienia żądania przez Zamawiającego, o ile Zamawiający stwierdzi w swoim żądaniu, że kwota roszczenia jest mu należna w związku z zaistnieniem choćby jednego z warunków wymienionych w umowie i wyszczególni zaistniały warunek lub warunki.”

7. Zabezpieczenie ma na celu zabezpieczenie roszczeń zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umowy.

8. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji lub poręczeń musi spełniać warunki zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu i wykonawca nie może w żaden sposób (np. żądaniem dodatkowych dokumentów lub informacji, stawianiem dodatkowych warunków) ograniczać prawa Zamawiającego do dysponowania zabezpieczeniem w okolicznościach wymienionych w umowie.

9. Zamawiający dopuszcza następujący podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- 70 % na poczet wykonania umowy,
- 30 % na poczet roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

XXI. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

XXII. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXIII. WARUNKI UMOWY

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi Wykonawcę.
3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
4. Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ.
5. W związku z brzmieniem art. 144 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość istotnej zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
 - 1) zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Pzp - postanowienia o zasadach wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług, jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana przepisów podatkowych,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę w odniesieniu do osób zatrudnionych przy realizacji niniejszego zamówienia;
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, w odniesieniu do osób zatrudnionych przy realizacji niniejszego zamówienia,**jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;**
 - 2) zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy dotyczącej podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art.22a ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1, Wykonawca jest obowiązany wykazać, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
6. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp oraz Kodeks cywilny.

XXIV. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Informacje ogólne.

Wykonawcom, oraz innym podmiotom, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane art. 180 p.z.p.

2. Środkami ochrony prawnej są:

- 1) odwołanie,
- 2) skarga do sądu.

3. Odwołanie

- 1) Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy.
- 2) Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w ciągu 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia.
- 3) Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Szczegółowo kwestie odnoszące się do odwołania przedstawione są w Rozdziale 2 Dział VI Pzp.

4. Skarga do sądu.

Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo kwestie dotyczące skargi do sądu uregulowane zostały w Rozdziale 3 Dział VI Pzp.

XXV. OGŁOSZENIE WYNIKÓW POSTĘPOWANIA

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni; w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 8 ustawy Pzp, wraz z wyjaśnieniem powodów, dla których dowody przedstawione przez Wykonawcę, Zamawiający uznał za niewystarczające,
 - 3) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy Pzp, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Zamawiający udostępni informacje, o których mowa powyżej w ust.1 na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń.
3. Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia Zamawiający zamieści w Biuletynie Zamówień Publicznych.

XXVI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

XXVII INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH ZAWARTYCH W OFERCIE WYKONAWCY

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa – Ochota (dalej jako SZPZLO) z siedzibą w Warszawie 02 – 353, przy ul. Szczęśliwickiej 36, adres e-mail: sekretariat@szpzlo-ochota.pl
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych SZPZLO jest możliwy pod adresem:
 - a) SZPZLO Warszawa – Ochota, ul. Szczęśliwicka 36, 02 – 353 Warszawa
 - b) e-mail: iod@szpzlo-ochota.pl
3. Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. Podstawa prawną ich przetwarzania są następujące przepisy prawa:
 - a) ustawa Prawo zamówień publicznych,
 - b) ustawa o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
4. Odbiorcami danych będą podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa do ich otrzymania oraz podmioty świadczące SZPZLO usługi w zakresie IT.
5. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
6. Ma Pani/Pan:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii (jeżeli realizacja tego prawa przez SZPZLO wymagałaby niewspółmiernie dużego wysiłku, SZPZLO może żądać od Pani/Pana wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego);
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych (wystąpienie przez Panią/Pana z żądaniem ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ogranicza tego przetwarzania do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego).
7. Ma Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

XXVIII ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy:

Załącznik Nr 2 - Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia

Załącznik Nr 3 - Oświadczenie o spełnieniu warunków postępowania

Załącznik Nr 4 - Wzór informacji o przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik Nr 5 – Projekt Umowy

Załącznik Nr 6 – Oświadczenie Wykonawcy

Załącznik Nr 7 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik Nr 8 – Wykaz wykonanych robót budowlanych

Załącznik Nr 9 – Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia

ZATWIERDZAM

Krzysztof Marcin Zakrzewski
Dyrektor SZPZLO Warszawa-Ochota